

Bình Dương, ngày 18 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

(V/v: Chính sách khách hàng mua sỉ, mua theo nhóm tại Dự án Tecco Felice Homes)

- Căn cứ vào tình hình kinh doanh thực tiễn dự án Tecco Felice Homes;

Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Đất Xanh Miền Đông (ĐVTK) ban hành thông báo áp dụng về **Chính sách khách hàng mua sỉ, hoặc mua theo nhóm** tại Dự án Tecco Felice Homes như sau:


1. Phạm vi và đối tượng áp dụng:

- ❖ Phạm vi áp dụng: Tất cả sản phẩm Căn hộ tại dự án Tecco Felice Homes.
- ❖ Đối tượng áp dụng:
 - Khách hàng giao dịch sỉ (Một cá nhân/Một tổ chức).
 - Nhóm khách hàng, gồm:
 - Quý khách hàng và Người thân cùng chung hộ khẩu thuộc các mối quan hệ sau: vợ với chồng; cha/mẹ đẻ với con đẻ; cha/mẹ nuôi với con nuôi; cha/mẹ chồng với con dâu; cha/mẹ vợ với con rể; ông/bà nội với cháu nội; ông/bà ngoại với cháu ngoại; anh, chị, em ruột với nhau.
 - Cá nhân là người lao động trong cùng một tổ chức/doanh nghiệp (có Hợp đồng lao động và xác nhận của tổ chức/doanh nghiệp).

2. Chính sách ưu đãi cho khách hàng mua sỉ/nhóm Khách hàng mới:

Mua từ 02 sản phẩm	Chiết khấu 1.0% (một phần trăm) mỗi sản phẩm
Mua từ 03 sản phẩm	Chiết khấu 1.5% (một phẩy năm phần trăm) mỗi sản phẩm
Mua từ 05 sản phẩm	Chiết khấu 2% (hai phần trăm) mỗi sản phẩm

3. Quy định chung:

- Mức chiết khấu quy định tại **Mục 2** được trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm chưa bao gồm VAT và Phí bảo trì của Chủ đầu tư.
- Chính sách ưu đãi cho khách hàng mua sỉ và nhóm Khách hàng mới không được áp dụng đồng thời - Khách hàng chỉ được lựa chọn Khách hàng sỉ/Nhóm Khách hàng.
- Khách hàng được cộng dồn các chính sách khác theo quy định.
- Chính sách ưu đãi cho khách hàng mua sỉ/nhóm Khách hàng được tính trên tổng tất cả số lượng sản phẩm khách hàng mua trong thời gian quy định tính từ cùng lúc phát sinh/Giao dịch phát sinh đầu tiên và các giao dịch phát sinh tiếp theo không chậm quá 15 ngày. 



- Trường hợp (các) giao dịch phát sinh tiếp theo vượt ngoài thời gian quy định 15 ngày kể từ ngày phát sinh giao dịch đầu tiên (mà các giao dịch đầu tiên không hưởng chiết khấu), thì riêng các Sản phẩm phát sinh tiếp theo đó sẽ nhận chiết khấu mức tương ứng với tổng số sản phẩm của tất cả giao dịch quy định tại **Mục 2** nhưng không được vượt quá 30 ngày kể từ ngày phát sinh giao dịch đầu tiên và không xét hồi tố mức chiết khấu dành cho các sản phẩm đã giao dịch trước đó.
- Thời gian xác nhận điều kiện được nhận ưu đãi: Khách hàng đăng ký chọn mua sản phẩm thuộc Dự án Tecco Felice Homes, ký các Thỏa thuận liên quan, và thanh toán đúng trong thời hạn quy định của Chủ Đầu tư.
- Khách hàng vẫn được hưởng chiết khấu khi thanh toán nhanh, hưởng hỗ trợ lãi suất theo chính sách đã ban hành của Dự án.
- Khách hàng phải xuất trình Giấy tờ cần thiết, hợp lệ để chứng minh mối quan hệ hưởng ưu đãi.



4. Hiệu lực:

- Chính sách có hiệu lực từ ngày 18/02/2022 cho đến khi có thông báo mới, có giá trị thay thế tất cả các chính sách chiết khấu dành cho Khách hàng mua si/mua theo nhóm đã công bố trước đây.

Khối Kinh doanh, Phòng Kế toán, Các đơn vị quản lý kinh doanh cùng thực hiện đúng theo nội dung thông báo này.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ & DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN ĐẤT XANH MIỀN ĐÔNG

TU.QU. TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC KINH DOANH

Nơi nhận:

- Như trên;
- P.Kế toán;
- Lưu: VT, P.KD.



Nguyễn Ngọc Tiên